

Baugrundstück in toller Halbhöhenlage mit Blick zum Rosenstein!

Das Baugrundstück liegt in begehrter und ruhiger Halbhöhenlage eines reinen Wohngebietes der Stadt Heubach. Die Kleinstadt mit Ihren rund 10.000 Einwohnern liegt am Rande des Remstals und am Fuße des Rosensteins (Schwäbische Alb), zwischen Schwäbisch Gmünd und Aalen.

Heubach bietet eine breite Palette an Schulen, Kindergärten, Seniorenbetreuungen und Einkaufsmöglichkeiten, alles in der Nähe des Baugrundstücks. Ein vielfältiges Vereinsleben, Schwimmbäder, der Flugplatz etc. sowie direkte Sicht auf den Rosenstein runden das Ganze ab.

Die Bebaubarkeit des Grundstücks richtet sich nach dem derzeit gültigen Bebauungsplan "Stollberg" der Stadt Heubach.

Von der Bauweise sind sowohl Einzel-, als auch Doppelhäuser zulässig. Das Grundstück ist voll erschlossen.

Lassen Sie sich diese Chance für Ihr neues Eigenheim in dieser wundervollen Lage nicht entgehen.

Grundstücksgröße: 640 qm

Flurstück-Nummer: 709/6 und 709/7

Kaufpreis: 430 €/qm

Ansprechpartner: Familie Schell-Ludwig, Tel.-Nr. 017647173735,

E-Mail: schell-ludwig@web.de



