

Die Stadt Heubach sucht zum nächstmöglichen
Zeitpunkt einen

Architekt/ Bauingenieur

(Vollzeit, unbefristet) (m/w/d)

Die Stadt Heubach/Ostalbkreis (ca. 10.000 Einwohner) ist als Unterzentrum wirtschaftlicher, kultureller und gesellschaftlicher Mittelpunkt in der Region rund um den Rosenstein. Als Schulstadt weist Heubach alle Schularten auf und bietet eine umfassende Kleinkindbetreuung an. Zudem zeichnet sich Heubach durch einen herausragenden Freizeitwert (Sport & Kultur) aus.

Ihre Aufgaben:

- Begleitung von Stadtentwicklungsvorhaben und der Bauleitplanung,
- Beurteilung und Betreuung von Baugenehmigungsverfahren (ohne eigenständige Baurechtszuständigkeit),
- Wahrnehmung von Bauherrenaufgaben (Projektüberwachung)
- Termin-, Kosten- und Qualitätssicherung für städtische Baumaßnahmen
- Allgemeine Verwaltungstätigkeiten Betreuung kommunaler Baumaßnahmen (Bauunterhaltung, Instandsetzungsarbeiten) einschließlich Kalkulation, Bauüberwachung, Planung, Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung von Baumaßnahmen
- Ermittlung von Kosten- und Terminrahmen sowie das Erstellen von Leistungsbeschreibungen mit Durchführung der Vergabeverfahren
- Erarbeitung und Fortschreibung einer langfristigen Strategie mit den Schwerpunkten Energieeffizienz, Nachhaltigkeit und Bewirtschaftungskosten mit Einbindung in Neubau-/Modernisierungsrichtlinien und Ermittlung von Kosten- und Terminrahmen sowie das Erstellen von Leistungsbeschreibungen mit Durchführung der Vergabeverfahren.

Änderungen im Aufgabengebiet behalten wir uns vor.

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium als Architekt*in/ Bauingenieur*in (FH/Bachelor) oder Bachelor of Engineering oder eine vergleichbare Qualifikation
- Einschlägige Berufserfahrung in der Durchführung von Bau- und Bauunterhaltungsmaßnahmen sowie Erfahrungen in Bereichen der HOAI sind von Vorteil
- Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften u.a.: DIN 276, VOB Teil A-B-C, HOAI, LBO, BGB Baurecht, UVV, DIN-Normen, Baurechtliche Vorschriften und Brandschutz
- Sicheres und freundliches Auftreten, Team-, Kommunikationsfähigkeit und Selbständigkeit
- Begeisterung und Freude im Umgang mit Menschen
- Besitz der Fahrerlaubnis der Klasse B

Wir bieten:

- ein vielseitiges und abwechslungsreiches Aufgabenfeld
- Zusammenarbeit in einem freundlichen und angenehmen Arbeitsumfeld
- Flexible Arbeitszeiten, teilweise Homeoffice möglich
- eine attraktive Bezahlung nach dem TVöD, Entgeltgruppe 11
- Begleitung durch ein erfahrenes Team

Bei Bewährung ist in einigen Jahren die Übertragung der Bauamtsleitung mit einem Aufstieg bis zur Entgeltgruppe 13 möglich.

Interessiert?

Wenn Sie an dieser Stelle interessiert sind, so senden Sie bitte Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen bis spätestens 31.07.2024 an die Stadtverwaltung Heubach, z. Hd. Herrn Häffner, Hauptstraße 53, 73540 Heubach oder an Eckhard.Haeffner@heubach.de. Für Auskünfte steht Ihnen Herr Häffner (Tel. 07173/181-50) gerne zur Verfügung.

Die Informationen zur Erhebung von personenbezogenen Daten bei der betroffenen Person nach Artikel 13 DS-GVO können Sie unserer Homepage, www.heubach.de unter „Stellenausschreibungen“, entnehmen.

www.heubach.de

